

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 97930540159
Il Segretario Regionale
Dr. Fabio RONGHI

COMUNE DI BUSTO ARSIZIO

AREE OMOGENEE E FASCE DI OSCILLAZIONE

In conformità all'art. 1, commi 1,2 e 3 DM 16/20



Allegato 1/a

AREA OMOGENEA	ZONA	Min mercato*	Max mercato*	A) MIN.	A) MAX.	B) MIN.	B) MAX.	C) MIN.	C) MAX.
Via Volta, Via Zappelini, V.le Duca d'Aosta, Via A. da Giussano, Via Mazzini, P.zza Manzoni	B 1 Centro Rosso	3,30	13,22	3,70	12,80	3,50	12,20	3,30	11,80
Via Donizetti, C.so Italia, FFSS, FNM, Via Castelmorone, Via Magenta, Via Mazzini, Via Aosta, Via Zappelini, Via Volta FFSS, V.le Sicilia, Via Rimembranze, Via Montello, C.so Italia, Via Rossini, Via Donizetti, P.zza Manzoni, Via Magenta	C 1 Semi Centro C 2 Semi Centro Giallo	3,20	10,90	3,60	10,35	3,40	10,15	3,20	10,00
D1 Zona Est fra FNM / SS 33 Sempione, Zona Sud fra FNM / Via Deledda Via Ferrer, Via Ferrini, Via Moderna D5 Via Montello, Via Rimembranze, Via Corbetta, Via Brescia, C.so Italia	D 1 D 5 Marrone	2,85	9,50	3,25	9,00	3,15	8,85	2,95	8,65

Accordo Territoriale dei Comuni ATA della Provincia di Varese per i Contratti di Locazione a Canone Concordato

CONFABITARE – ASSOCASA

D2 Località Sacconago Limite Nord: Via D. Piana, Via Deledda, Via Fidenza, Via Moderna Limite sud: Via Bienate, Via B. da Busto, Via Guinizzelli	D2, D3, D4, D7 Rosa Periferica								
D3 Località Borsano Limite Nord: Via Bienate, Via Baraggioli, Via B. da Busto, Via Boccaccio, Via Guizzelli		2,20	9,30	2,60	8,80	2,40	8,70	2,20	8,40
D4 Località S. Anna Località Beata Giuliana Località Cattabrighetta Limite sud: Via della Piana, Via Amendola									
D7 Zona Industriale Via Stefano Ferrario, Via Speranza									

* I valori minimi e massimi indicati in queste colonne costituiscono la fascia di riferimento concordata dalle Associazioni dei proprietari e degli inquilini rispetto ai valori di libero mercato. All'interno di questa forbice di valore, sono determinati i valori minimi e massimi applicabili alle fasce di canone mensile come determinate ai sensi dell'articolo 6, 12, 17 e 28 dell'Accordo territoriale.

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 97950540159

Il Segretario Regionale
Dr. Fabio RONGHI

Confabitare
Associazione Proprietari Immobiliari
Sede Provinciale di Varese
Via E. Fermi, 3 - 21013 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 750314 - C.F. 91073960171



Allegato 1/a

COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA
AREE OMOGENEE E FASCE DI OSCILLAZIONE

In conformità all'art. 1, commi 1,2 e 3 DM 16/20

AREA OMOGENEA	OMI	Min. mercato*	Max mercato*	A) MIN.	A) MAX.	B) MIN.	B) MAX.	C) MIN.	C) MAX.
Via Cavour, Via Roma, Via S. Pietro, Via S. Margherita, Via Borroni, Via Filzi	R 1 Centro Riserva	2,30	11,00	2,70	10,45	2,50	10,20	2,30	10,00
Via Quasimodo, Via XXV Aprile, Via Sauro, Via Piave, Via Bergamo, Via S. Margherita, Via Careano	C 1 Semi Centro Giallo	2,15	10,80	2,55	10,25	2,35	10,00	2,15	9,85
Località Caronno Milanese - Bariola	D 1 Periferica Blu	2,00	9,80	2,50	9,30	2,20	9,10	2,00	8,90
Zona rurale – pianura varesina	R 1 Extraurb.								

* I valori minimi e massimi indicati in queste colonne costituiscono la fascia di riferimento concordata dalle Associazioni dei proprietari e degli inquilini rispetto ai valori di libero mercato. All'interno di questa forbice di valore, sono determinati i valori minimi e massimi applicabili alle fasce di canone mensile come determinate ai sensi dell'articolo 6, 12, 17 e 28 dell'Accordo territoriale.

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 92950540159

Il Segretario Regionale
Dr. Fabio ROIGHI

Confabitare®
Associazione Proprietari Immobiliari
Sede Provinciale di Varese
Via E. Fermi, 3 - 21043 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 770154 - C.F. 91073960121

COMUNE DI CASTELLANZA**AREE OMOGENEE E FASCE DI OSCILLAZIONE**

In conformità all'art. 1, commi 1,2 e 3 DM 16/20

AREA OMOGENEA	OMI	Min mercato*	Max mercato*	A) MIN.	A) MAX.	B) MIN.	B) MAX.	C) MIN.	C) MAX.
Via Pomini, Via Costalunga, Via Dandolo, Via Don Testori, Via Corridoni, Via Cadorna	B 1 Centro Rosso	3,20	10,80	3,60	10,40	3,40	10,20	3,20	9,85
V.le Lombardia, Via Marmate, Via Don Minzoni, Via Sanguinola, Via Leopardi, Via Brambilla, Via Piave	C 1 Semi Centro Giallo	3,00	9,50	3,40	9,30	3,20	9,00	3,00	8,90
D 1 Zona periferica Ovest, Via Morelli, Via S. Giovanni, V.le Borri, Via della Muffa, Via Jucker, Via Del Buon Gesù D2 Località Castegnate	D 1 D 2 Periferia Blu	2,80	9,00	3,20	8,70	3,00	8,50	2,80	8,30
Zona rurale – pianure varesine	R 1 Extraurb.								

* I valori minimi e massimi indicati in queste colonne costituiscono la fascia di riferimento concordata dalle Associazioni dei proprietari e degli inquilini rispetto ai valori di libero mercato. All'interno di questa forbice di valore, sono determinati i valori minimi e massimi applicabili alle fasce di canone mensile come determinate ai sensi dell'articolo 6, 12, 17 e 28 dell'Accordo territoriale.

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 97950540159

Il Segretario Regionale
Dr. Fabio RONCHI

Confabitare®
Associazione Proprietari Immobiliari
Sede Provinciale di Varese
Via E. Fermi, 3 - 21013 CAVRIATE (VA)
tel. 0331.700351 - C.F. 91073960121

Allegato 1/a

COMUNE DI FAGNANO OLONA
AREE OMOGENEE E FASCE DI OSCILLAZIONE

In conformità all'art. 1, commi 1,2 e 3 DM 16/20

AREA OMOGENEA	OMI	Min mercato*	Max mercato*	A) MIN.	A) MAX.	B) MIN.	B) MAX.	C) MIN.	C) MAX.
Via Roma, Via Ferrari, Via Milano, Via Mazzini	R I Centro fusso	3,00	9,20	3,40	8,95	3,20	8,65	3,00	8,30
Via Diaz, Via Marconi, Via Monte Grappa, Via Monterosa	C I Semi Centro Giallo	2,80	9,00	3,20	8,55	3,00	8,35	2,80	8,15
Località Balzarine, Bergoro, Fornaci	D I Periferica Bla	2,40	8,50	2,70	8,10	2,50	8,00	2,40	7,90
Zona rurale – pianure varesine	R I Extraurb.								

* I valori minimi e massimi indicati in queste colonne costituiscono la fascia di riferimento concordata dalle Associazioni dei proprietari e degli inquilini rispetto ai valori di libero mercato. All'interno di questa forbice di valore, sono determinati i valori minimi e massimi applicabili alle fasce di canone mensile come determinate ai sensi dell'articolo 6, 12, 17 e 28 dell'Accordo territoriale.

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 91920540159

Il Segretario Regionale
D. Fabio RONCHI

Confabitare®
Associazione Proprietari Immobiliari
Sede Provinciale di Varese
Via E. Fermi, 1 - 21045 CALLARATE (VA)
Tel. 0331 770354 - C.F. 91075960121

Allegato 1/a

COMUNE DI MALNATE
AREE OMOGENEE E FASCE DI OSCILLAZIONE

In conformità all'art. 1, commi 1,2 e 3 DM 16/20

AREA OMOGENEA	OMI	Min mercato*	Max mercato*	A) MIN.	A) MAX.	B) MIN.	B) MAX.	C) MIN.	C) MAX.
Centro St. delimit. da: Via Varese, Via Rimembranze, Via Brusa, Via Marconi, Via Matteotti	B1 Centro Rosso	3,00	9,10	3,40	8,90	3,20	8,70	3,00	8,50
Via Macazzola, Via 1 Maggio, Via Virgilio, Via Carducci, Via Talaechini, Via Delle Vittorie, Via Mohr	C1 Semi Centro Giallo	2,80	8,90	3,20	8,70	3,00	8,40	2,80	8,20
D1 Località Rovera e San Salvatore	D1 D2 Periferica Blu								
D2 Località Gurone	D1 D2 Periferica Blu	2,40	8,10	2,70	7,70	2,50	7,50	2,40	7,40
Zona rurale – colline di Varese	R1 Extraurb.								

* I valori minimi e massimi indicati in queste colonne costituiscono la fascia di riferimento concordata dalle Associazioni dei proprietari e degli inquilini rispetto ai valori di libero mercato. All'interno di questa forbice di valore, sono determinati i valori minimi e massimi applicabili alle fasce di canone mensile come determinate ai sensi dell'articolo 6, 12, 17 e 28 dell'Accordo territoriale.

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 97950340159

Il Segretario Regionale
Dr. Fabio ROUGH

Fabio Rough

Confabitare[®]
 Associazione Proprietari Immobiliari
 Sede Provinciale di Varese
 Via E. Fermi, 3 - 21013 VARESE (VA)
 Tel. 0331 770354 - C.F. 00000000021

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 92950540159
Il Segretario Regionale
D. Fabio RONGHI

COMUNE DI SARONNO
AREE OMOGENEE E FASCE DI OSCILLAZIONE

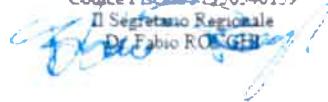
In conformità all'art. 1, commi 1,2 e 3 DM 16/20

Allegato I/a



* I valori minimi e massimi indicati in queste colonne costituiscono la fascia di riferimento concordata dalle Associazioni dei proprietari e degli inquilini rispetto ai valori di libero mercato. All'interno di questa forbice di valore, sono determinati i valori minimi e massimi applicabili alle fasce di canone mensile come determinate ai sensi dell'articolo 6, 12, 17 e 28 dell'Accordo territoriale.

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 92950540159
Il Segretario Regionale
D. Fabio RONGHI



Allegato 1/a

COMUNE DI TRADATE
AREE OMOGENEE E FASCE DI OSCILLAZIONE

In conformità all'art. 1, commi 1,2 e 3 DM 16/20

AREA OMOGENEA	OMI	Min mercato*	Max mercato*	A) MIN.	A) MAX.	B) MIN.	B) MAX.	C) MIN.	C) MAX.
Via Carducci, Via Filzi, Via Zara, Via Rismundo, FNM, Via XXI Febbraio	B1 Centro Rosso	3,00	11,10	3,40	10,65	3,20	10,45	3,00	10,25
C1 Zona precollinare a Est del Centro storico C2 Zona lungo linea FNM lato Ovest	C 1 C 2 Semi Centro Giallo	2,70	11,00	3,10	10,70	2,90	10,35	2,70	10,15
D1 Località Abbiate Guazzone D2 Zona periferica Sud-Ovest a cavallo di Via Europa D5 Località Ceppine	D 1 D 2 D 5 Parifium Blu	2,45	10,00	2,95	9,80	2,65	9,60	2,45	9,40
Zona rurale – colline varesine	R 1 Extraurb.								

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 97950540159

Il Segretario Regionale
Dr. Fabio RONGHI

Confabitare®
Associazione Proprietari Immobiliari
Sede Provinciale di Varese
Via E. Fermi, 3 - 21013 MALLARATE (VA)
Tel. 0331 770344 - Fax 0331 910789/00121

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 97950540159
Il Segretario Regionale
Dr. Fabio RONGHI

COMUNE DI VARESE

AREE OMOGENEE E FASCE DI OSCILLAZIONE

In conformità all'art. 1, commi 1,2 e 3 DM 16/20

Allegato 1/a



Accordo Territoriale dei Comuni ATA della Provincia di Varese per i Contratti di Locazione a Canone Concordato

CONFABITARE - ASSOCASA

Località Capolago – Cartabbia – Bosto Inferiore A Nord: V.le Europa A Est: Via Gasparotto	Giallo scuro Periferica	2,30	10,21	2,70	10,00	2,50	9,80	2,30	9,50
D6 Località Bizzozzero Località San Carlo – Bustecche A Nord: V.le Borri, Via Gozzi, FNM A Est: Fiume Olona A Ovest: FF.SS	D6 Giallo scuro Periferica	2,30	10,21	2,70	10,00	2,50	9,80	2,30	9,50
D7 Località San Fermo Località Valle Olona A Ovest: Via R. Vanetti, Via Jamoretta A Sud: Via Dalmazia, Via Peschiera	D7 Giallo scuro Periferica	2,30	10,21	2,70	10,00	2,50	9,80	2,30	9,50
D8 Località Giubiano Località Belforte A Nord: Via Dalmazia A Est: Via Peschiera, Via Friuli, FNM A Sud: Via gozzi A Ovest: V.le Borri, FF.SS	D8 Giallo scuro Periferica	2,30	10,21	2,70	10,00	2,50	9,80	2,30	9,50
D9 Località Masnago	D9 Rosa Periferica	6,00	13,26	6,40	13,00	6,20	12,80	6,00	12,60
D 10 Località Belforte e Valganna	D10 Marrone Periferica	5,40	10,80	5,80	10,60	5,60	10,30	5,40	10,10
D12 Località Sacro Monte Località Campo dei Fiori (a Sud) Località Rasa Località Bregazzana Via Cappella, Via Bregazzana	D12 Viola Periferica	3,00	10,48	3,40	10,20	3,20	10,00	3,00	9,80
Zona rurale – colline di Varese	R3 Verde chiaro						ASSOCASA LOMBARDIA Ufficio zonale di Varese e Provincia Codice Fiscale 92950540159 Il Segretario Regionale Dr. Fabio ROGHI		

Accordo Territoriale dei Comuni ATA della Provincia di Varese per i Contratti di Locazione a Canone Concordato

CONFABITARE - ASSOCASA

Extraurb.								

* I valori minimi e massimi indicati in queste colonne costituiscono la fascia di riferimento concordata dalle Associazioni dei proprietari e degli inquilini rispetto ai valori di libero mercato. All'interno di questa forbice di valore, sono determinati i valori minimi e massimi applicabili alle fasce di canone mensile come determinate ai sensi dell'articolo 6, 12, 17 e 28 dell'Accordo territoriale.



ASSOCASA LOMBARDIA

Ufficio zonale di Varese e Provincia

Codice Fiscale 91950540159

Il Segretario Regionale

Dott. Fabio RONGHI