

COMUNE DI BUSTO ARSIZIO

AREE OMOGENEE E FASCE DI OSCILLAZIONE

In conformità all'art. 1, commi 1,2 e 3 DM 16/20

Allegato 1/a

Confabitare
Associazioni. Impiegati imballanti

Sede Provinciale di Varese
Via In. Fermi, 3 - 21137 VARESE (VA)
Tel. 0331 770354 - C.F. 9706980121

AREA OMOGENEA	ZONA	Min mercato*	Max mercato*	A) MIN.	A) MAX.	B) MIN.	B) MAX.	C) MIN.	C) MAX.
Via Volta, Via Zappellini, V.le Duca d'Aosta, Via A. da Giussano, Via Mazzini, P.za Manzoni	B 1 Centro Rosso	3,30	13,22	3,70	12,80	3,50	12,20	3,30	11,80
Via Donizetti, C.so Italia, FF.SS., FNM, Via Castelmorone, Via Magenta, Via Mazzini, Via Aosta, Via Zappellini, Via Volta	C 1 Semi Centro	3,20	10,90	3,60	10,35	3,40	10,15	3,20	10,00
FFSS, V.le Sicilia, Via Rimembranze, Via Montello, C.so Italia, Via Rossini, Via Donizetti, P.za Manzoni, Via Magenta	C 2 Semi Centro Giallo	3,10	10,80	3,50	10,25	3,30	10,05	3,10	9,90
D1 Zona Est fra FNM / SS 33 Sempione, Zona Sud fra FNM / Via Deledda Via Ferrer, Via Ferrini, Via Moderna D5 Via Montello, Via Rimembranze, Via Corbetta, Via Brescia, C.so Italia	D 1 D5 Marrone	2,85	9,50	3,25	9,00	3,15	8,85	2,95	8,65

D2 Località Sacconago Limite Nord: Via D. Piana, Via Deledda, Via Fidenza, Via Moderna Limite sud: Via Bienate, Via B. da Busto, Via Guinizzelli	D2, D3, D4, D7 Rosa Periferica								
D3 Località Borsano Limite Nord: Via Bienate, Via Baraggioli, Via B. da Busto, Via Boccaccio, Via Guizzelli		2,20	9,30	2,60	8,80	2,40	8,70	2,20	8,40
D4 Località S. Anna Località Beata Giuliana Località Cartabrigghetta Limite sud: Via della Piana, Via Amendola									
D7 Zona Industriale Via Stefano Ferrario, Via Speranza									

* I valori minimi e massimi indicati in queste colonne costituiscono la fascia di riferimento concordata dalle Associazioni dei proprietari e degli inquilini rispetto ai valori di libero mercato. All'interno di questa forbice di valore, sono determinati i valori minimi e massimi applicabili alle fasce di canone mensile come determinate ai sensi dell'articolo 6, 12, 17 e 28 dell'Accordo territoriale.

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 97950540159
Il Segretario Regionale
Dr. Fabio RONGHI

Confabitare
Associazione Proprietari Immobiliari
Sede Provinciale di Varese
Via E. Fermi, 3 - 21103 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 710734 - C.F. 91073960151

Allegato 1/a

COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA
AREE OMOGENEE E FASCE DI OSCILLAZIONE

In conformità all'art. 1, commi 1,2 e 3 DM 16/20

AREA OMOGENEA	OMI	Min. mercato*	Max mercato*	A) MIN.	A) MAX.	B) MIN.	B) MAX.	C) MIN.	C) MAX.
Via Cavour, Via Roma, Via S. Pietro, Via S. Margherita, Via Borroni, Via Filzi	B 1 Centro Rosso	2,30	11,00	2,70	10,45	2,50	10,20	2,30	10,00
Via Quasimodo, Via XXV Aprile, Via Sauro, Via Piave, Via Bergamo, Via S. Margherita, Via Carcano	C 1 Semi Centro Giallo	2,15	10,80	2,55	10,25	2,35	10,00	2,15	9,85
Località Caronno Milanese - Bariola	D 1 Periferia Blu	2,00	9,80	2,50	9,30	2,20	9,10	2,00	8,90
Zona rurale – pianura varesina	R 1 Extraurb.								

* I valori minimi e massimi indicati in queste colonne costituiscono la fascia di riferimento concordata dalle Associazioni dei proprietari e degli inquilini rispetto ai valori di libero mercato. All'interno di questa forbice di valore, sono determinati i valori minimi e massimi applicabili alle fasce di canone mensile come determinate ai sensi dell'articolo 6, 12, 17 e 28 dell'Accordo territoriale.

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 97950540159

Il Segretario Regionale
Dr. Fabio RONGHI

Confabitare[®]
Associazione Proprietari Immobiliari
Sede Provinciale di Varese
Via E. Fermi, 5 - 22061 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 770254 - C.F. 91073960121

COMUNE DI CASTELLANZA
AREE OMOGENEE E FASCE DI OSCILLAZIONE

In conformità all'art. 1, commi 1,2 e 3 DM 16/20

AREA OMOGENEA	OMI	Min mercato*	Max mercato*	A) MIN.	A) MAX.	B) MIN.	B) MAX.	C) MIN.	C) MAX.
Via Pomini, Via Costalunga, Via Dandolo, Via Don Testori, Via Corridoni, Via Cadorna	B1 Centro Rosso	3,20	10,80	3,60	10,40	3,40	10,20	3,20	9,85
V.le Lombardia, Via Mamate, Via Don Minzoni, Via Sanguinola, Via Leopardi, Via Brambilla, Via Piave	C1 Semi Centro Giallo	3,00	9,50	3,40	9,30	3,20	9,00	3,00	8,90
D1 Zona periferica Ovest, Via Morelli, Via S. Giovanni, V.le Borri, Via della Muffa, Via Jucker, Via Del Buon Gesù D2 Località Castegnate	D1 D2 Periferica Blu	2,80	9,00	3,20	8,70	3,00	8,50	2,80	8,30
Zona rurale – pianure varesine	R1 Extraurb.								

* I valori minimi e massimi indicati in queste colonne costituiscono la fascia di riferimento concordata dalle Associazioni dei proprietari e degli inquilini rispetto ai valori di libero mercato. All'interno di questa forbice di valore, sono determinati i valori minimi e massimi applicabili alle fasce di canone mensile come determinate ai sensi dell'articolo 6, 12, 17 e 28 dell'Accordo territoriale.

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 97950540159
Il Segretario Regionale
Dr. Fabio RONGHI

Confabitare^R
Associazione Proprietari Immobiliari
Sede Provinciale di Varese
Via E. Fermi, 3 - 21100 VARESE (VA)
Tel. 0331.703541 - C.F. 9107360121

Allegato 1/a

COMUNE DI FAGNANO OLONA
AREE OMOGENEE E FASCE DI OSCILLAZIONE

In conformità all'art. 1, commi 1,2 e 3 DM 16/20

AREA OMOGENEA	OMI	Min mercato*	Max mercato*	A) MIN.	A) MAX.	B) MIN.	B) MAX.	C) MIN.	C) MAX.
Via Roma, Via Ferrari, Via Milano, Via Mazzini	R 1 Centro Rosso	3,00	9,20	3,40	8,95	3,20	8,65	3,00	8,30
Via Diaz, Via Marconi, Via Monte Grappa, Via Monterosa	C 1 Semi Centro Giallo	2,80	9,00	3,20	8,55	3,00	8,35	2,80	8,15
Località Balzarine, Bergoro, Fornaci	D 1 Periferica Blu	2,40	8,50	2,70	8,10	2,50	8,00	2,40	7,90
Zona rurale – pianure varesine	R 1 Extraurb.								

* I valori minimi e massimi indicati in queste colonne costituiscono la fascia di riferimento concordata dalle Associazioni dei proprietari e degli inquilini rispetto ai valori di libero mercato. All'interno di questa forbice di valore, sono determinati i valori minimi e massimi applicabili alle fasce di canone mensile come determinate ai sensi dell'articolo 6, 12, 17 e 28 dell'Accordo territoriale.

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 97920540159
Il Segretario Regionale
Dr. Fabio RONGHI

Confabitare^R
Associazione Proprietari Immobiliari
Sede Provinciale di Varese
Via E. Fermi, 10 - 21100 VALLARATE (VA)
Tel. 0331.770354 - C.F. 91073960121

Allegato 1/a

COMUNE DI MALNATE
AREE OMOGENEE E FASCE DI OSCILLAZIONE

In conformità all'art. 1, commi 1,2 e 3 DM 16/20

AREA OMOGENEA	OMI	Min mercato*	Max mercato*	A) MIN.	A) MAX.	B) MIN.	B) MAX.	C) MIN.	C) MAX.
Centro St. delim. da: Via Varese, Via Rimembranze, Via Brusa, Via Marconi, Via Matteotti	B 1 Centro Rosso	3,00	9,10	3,40	8,90	3,20	8,70	3,00	8,50
Via Macazzola, Via I Maggio, Via Virgilio, Via Carducci, Via Talacchini, Via Delle Vittorie, Via Mohr	C 1 Semi Centro Giallo	2,80	8,90	3,20	8,70	3,00	8,40	2,80	8,20
D1 Località Rovera e San Salvatore D2 Località Gurone	D 1 D 2 Periferica Blu	2,40	8,10	2,70	7,70	2,50	7,50	2,40	7,40
Zona rurale – colline di Varese	R 1 Extraurb.								

* I valori minimi e massimi indicati in queste colonne costituiscono la fascia di riferimento concordata dalle Associazioni dei proprietari e degli inquilini rispetto ai valori di libero mercato. All'interno di questa forbice di valore, sono determinati i valori minimi e massimi applicabili alle fasce di canone mensile come determinate ai sensi dell'articolo 6, 12, 17 e 28 dell'Accordo territoriale.

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 97950340159
Il Segretario Regionale
Dr. Fabio ROSSI

Confabitare^R
Associazione Proprietari Immobiliari
Sede Provinciale di Varese
Via E. Fermi, 3 - 21013 VERBA (VA)
Tel. 0331 770354 - C.F. 01526060121

Allegato 1/a

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 97950540159
Il Segretario Regionale
Dr. Fabio RONGHI

COMUNE DI SARONNO
AREE OMOGENEE E FASCE DI OSCILLAZIONE

In conformità all'art. 1, commi 1,2 e 3 DM 16/20

Confabitare
Associazione Proprietari Immobiliari
Sede Provinciale di Varese
Via E. Fermi, 3 - 21100 GALLARATE (VA)
Tel. 0331 770351 - 0331 71073960121

AREA OMOGENEA	OMI	Min mercato*	Max mercato*	A) MIN.	A) MAX.	B) MIN.	B) MAX.	C) MIN.	C) MAX.
Centro Storico delim. da: FNM, Via Guanella, P. Unità Italia, Via Manzoni, Via Marconi, C.do di Liberazione	B1 Centro Rosso	3,30	11,00	3,70	10,75	3,50	10,50	3,30	10,20
C1 Zona Nord del Centro St. delim. Da: Via Volonterio, V.le Prealpi, Torrente Lura C2 Zona sud del Centro St. delim. Da: Via Marzorati, Via Miola, Via Piave, FNM C3 Zona ovest delle FNM delim. da: Via Milano, Via Varese, Via di Vittorio, Via Lainati, Via Carso	C 1 C 2 C 3 Semi Centro Giallo	3,00	10,60	3,40	10,15	3,20	9,95	3,00	9,70
Zona attraversata da SS 527, V.le Lombardia, SS 233	D 1 Pendiarin Blu	2,70	10,20	3,10	9,70	2,90	9,50	2,70	9,30
Zona rurale – Pianura varesina	R 1 Extraurb.								

* I valori minimi e massimi indicati in queste colonne costituiscono la fascia di riferimento concordata dalle Associazioni dei proprietari e degli inquilini rispetto ai valori di libero mercato. All'interno di questa forbice di valore, sono determinati i valori minimi e massimi applicabili alle fasce di canone mensile come determinate ai sensi dell'articolo 6, 12, 17 e 28 dell'Accordo territoriale.

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 92950540159
Il Segretario Regionale
Dr. Fabio ROSSI


Confabitare[®]
Associazione Proprietari Immobiliari
Sede Provinciale di Varese
Via E. Fermi, 3 - 21100 VARESE (VA)
Tel. 0331 770354 - C.F. 01073960121


COMUNE DI TRADATE
AREE OMOGENEE E FASCE DI OSCILLAZIONE

In conformità all'art. 1, commi 1,2 e 3 DM 16/20

AREA OMOGENEA	OMI	Min mercato*	Max mercato*	A) MIN.	A) MAX.	B) MIN.	B) MAX.	C) MIN.	C) MAX.
Via Carducci, Via Filzi, Via Zara, Via Risnondo, FNM, Via XXI Febbraio	R1 Centro Rosso	3,00	11,10	3,40	10,65	3,20	10,45	3,00	10,25
C1 Zona precollinare a Est del Centro storico C2 Zona lungo linea FNM lato Ovest	C 1 C 2 Semi Centro Giallo	2,70	11,00	3,10	10,70	2,90	10,35	2,70	10,15
D1 Località Abbiate Gruzzano D2 Zona periferica Sud-Ovest a cavallo di Via Europa D5 Località Ceppino	D 1 D 2 D 5 Periferia Blu	2,45	10,00	2,95	9,80	2,65	9,60	2,45	9,40
Zona rurale – colline varesine	R 1 Extraurb.								

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 97950540159
Il Segretario Regionale
Dr. Fabio RONGHI

Confabitare^R
Associazione Proprietari Immobiliari
Sede Provinciale di Varese
Via F. Ermoli, 3 - 21013 GALLARATE (VA)
Tel. 0331.770531 - C.F. 91071760121

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 97950540159
Il Segretario Regionale
Dr. Fabio RONGHI

COMUNE DI VARESE
AREE OMOGENEE E FASCE DI OSCILLAZIONE

In conformità all'art. 1, commi 1,2 e 3 DM 16/20

Confabitare^R
Associazione Proprietari Immobiliari
Sede Provinciale di Varese
Via E. Fermi, 3 - 21013 GALLARATE (VA)
Tel. 0331/770354 - C.F. 91073960121

AREA OMOGENEA	OMI	Min mercato*	Max mercato*	A) MIN.	A) MAX.	B) MIN.	B) MAX.	C) MIN.	C) MAX.
Via Staurenghi, Via Grandi, Via Parravicini, Via Dandolo, Via Cavour, Via Bizzozzero, Via Lonati, Via Assisi, Municipio di Varese Via Dandolo, V.le Milano, Via Piave, Via Magenta, Via Avegno, Via Cavour	B1 - B2 Centro Rosso	5,00	11,49	5,40	11,05	5,20	10,62	5,00	10,32
Via Campigli, Via S. Vito Silvestro, Via Crispi, Via Fiume, V.le Aguggiari, Ippodromo Le Bettole, Via Valganna, FF.SS, Via Goldoni, Via Europa, Via Filzi	C 1 Semi Centro Giallo	4,85	11,20	5,05	10,65	4,95	10,35	4,85	10,05
D1 Via Manin, V.le Aguggiari, Via Valganna, V.le Ippodromo, Via Fiume, Via F. Crispi, Via Cernuschi, Via Montello	D1 Verde oliva Periferica	4,85	11,20	5,05	10,65	4,95	10,35	4,85	10,05
D2 Località S. Ambrogio Località Velate-Fogliaro Limite Nord Campo dei Fiori P.za Cappella, Bregazzana - Limite sud FNM	D2 Viola Periferica	5,40	10,80	5,80	10,65	5,60	10,20	5,40	9,80
D3 Bobbiate, Casbeno, Campigli, S. Antonio	D3 Viola Periferica	3,00	10,48	3,40	10,30	3,20	10,00	3,00	9,70
D4 Località Bobbiate Località Lissago	D4								

Accordo Territoriale dei Comuni ATA della Provincia di Varese per i Contratti di Locazione a Canone Concordato

CONFABITARE - ASSOCASA

Località Capolago – Cartabbia – Bosto Inferiore A Nord: V.le Europa A Est: Via Gasparotto	Giallo scuro Periferica	2,30	10,21	2,70	10,00	2,50	9,80	2,30	9,50
D6 Località Bizzozzero Località San Carlo – Bustecche A Nord: V.le Borri, Via Gozzi, FNM A Est: Fiume Olona A Ovest: FF.SS	D6 Giallo scuro Periferica	2,30	10,21	2,70	10,00	2,50	9,80	2,30	9,50
D7 Località San Fermo Località Valle Olona A Ovest: Via R. Vanetti, Via Jamoretti A Sud: Via Dalmazia, Via Peschiera	D7 Giallo scuro Periferica	2,30	10,21	2,70	10,00	2,50	9,80	2,30	9,50
D8 Località Giubiano Località Belforte A Nord: Via Dalmazia A Est: Via Peschiera, Via Friuli, FNM A Sud: Via gozzi A Ovest: V.le Borri, FF.SS	D8 Giallo scuro Periferica	2,30	10,21	2,70	10,00	2,50	9,80	2,30	9,50
D9 Località Masnago	D9 Rosa Periferica	6,00	13,26	6,40	13,00	6,20	12,80	6,00	12,60
D 10 Località Belforte Valganna	D10 Marrone Periferica	5,40	10,80	5,80	10,60	5,60	10,30	5,40	10,10
D12 Località Sacro Monte Località Campo dei Fiori (a Sud) Località Rasa Località Bregazzana Via Cappella, Via Bregazzana	D12 Viola Periferica	3,00	10,48	3,40	10,20	3,20	10,00	3,00	9,80
Zona rurale – colline di Varese	R 3 Verde chiaro								

ASSOCASA LOMBARDIA
Ufficio zonale di Varese e Provincia
Codice Fiscale 97970540159
Il Segretario Regionale
Dr. Fabio RONGHI

Confabitare
Sede Provinciale di Varese
Via E. Fermi, 10 - 21100 Varese (VA)
Tel. 0331 770354 - C.F.: 91073960121

CONFABITARE - ASSOCASA

	Extraurb.								
--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--

* I valori minimi e massimi indicati in queste colonne costituiscono la fascia di riferimento concordata dalle Associazioni dei proprietari e degli inquilini rispetto ai valori di libero mercato. All'interno di questa forbice di valore, sono determinati i valori minimi e massimi applicabili alle fasce di canone mensile come determinate ai sensi dell'articolo 6, 12, 17 e 28 dell'Accordo territoriale.

Confabitare[®]
 ASSOCIAZIONE PROPRIETARI IMMOBILIARI
 Sede Provinciale di Varese
 Via E. Fermi, 3 - 21100 GALLARATE (VA)
 Tel. 0331.770554 - C.F. 01089960121

ASSOCASA LOMBARDIA
 Ufficio zonale di Varese e Provincia
 Codice Fiscale 97950540159
 Il Segretario Regionale
 Dr. Fabio ROSSI